

MINISTERUL  
AGRICULTURII,  
DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI MEDIULUI  
AL REPUBLICII MOLDOVA



МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,  
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛDOVA

AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНТСТВО  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

MD-2005, mun. Chișinău, str. Albișoara, 38, tel.: (022) 820 770;  
e-mail: [am@mediu.gov.md](mailto:am@mediu.gov.md), web: [www.am.gov.md](http://www.am.gov.md)

16.03.2020 Nr. 10-416/1  
La nr. 04/2-62 din 24.02.2020

Unitatea Consolidată pentru Implementarea  
și Monitorizarea Proiectelor în Domeniul  
Energeticii (UCIPE)  
str. Alecu Russo, 1, bloc A1, of. 163,  
or. Chișinău

„TERMOELECTRICA” SA  
str. Tudor Vladimirescu, 6, mun. Chișinău,

### DECIZIA

#### evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate

Urmare solicitării nr. 04/2-62 din 24.02.2020 privind efectuarea evaluării prealabile a impactului asupra mediului, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 428/1 din 25.02.2020, adresată de către Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în Domeniul Energeticii (UCIPE), pentru activitatea planificată „Optimizarea sistemului de alimentare centralizat cu energie termică-2”, beneficiar SA „Termoelectrica”, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29 mai 2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și Ghidului cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, aprobat prin Ordinul ministrului agriculturii, dezvoltării regionale și mediului nr. 1 din 04.01.2019, Vă comunicăm rezultatele desfășurării procedurii de evaluare prealabilă.

În procesul de efectuare a analizei informației, au fost luate în considerație cele descrise din cererea de evaluare prealabilă nr. 04/2-62 din 24.02.2020 și s-a determinat planificarea realizării lucrărilor de reconstrucție a Unității de Generare nr. 2 din cadrul Sursa nr. 1 (CET-2) din str. Meșterul Manole, 9 cu capacitatea nominală de 80 MW; reparația capitală a turbinei de abur și înlocuirea suprafețelor de schimb de căldură la Unitatea de Generare nr. 3 din cadrul Sursa nr. 1 (CET-2) din str. Meșterul Manole, 9, cu capacitatea nominală de 80 MW; instalarea a 5 motoare de ardere internă ce vor funcționa pe gaze naturale cu puterea de 11 MW, fiecare, inclusiv 3 motoare la Centrala Termică Vest din strada Prunului nr. 24 și 2 motoare la CET Sursa nr. 3 (o instalație nouă în cadrul perimetrului CT Sursa nr. 2) din strada Tudor Vladimirescu nr. 6; montarea a 140 puncte termice individuale și a rețelelor termice aferente în clădiri rezidențiale; reconstrucția în 40 de clădiri a rețelei interne de distribuție a energiei termice și a apei calde menajere și reabilitarea termică a 7 clădiri rezidențiale.

În scopul identificării potențialelor efecte asupra mediului și estimarea gradului semnificativ al acestora în cazul dezvoltării proiectului, au fost întreprinse acțiuni secundare de analiză și verificare a datelor furnizate. Aceste acțiuni, de regulă, presupun efectuarea studierii detaliate a caracteristicilor activității planificate și amplasamentului, după cum urmează:

- verificarea localizării amplasamentului în planul de urbanism și poziția acestuia față de areale sensibile învecinate;
- verificarea actelor legislative care prevăd și nu permit, realizarea proiectului în prealabil, fără efectuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și obținerea eventuală a acordului de mediu sau avizul expertizei ecologice de stat, precum și verificarea prevederilor normative, care restricționează sau expres interzic amplasarea și realizarea acestui gen de activitate planificată;
- aplicarea criteriilor de selecție prevăzute în anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014 pentru a determina necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului și a identifica:
  - dacă proiectul supus analizei are sau nu efecte semnificative asupra mediului,
  - posibilitatea apariției unei acțiuni/efect ca o consecință a caracteristicilor sau amplasării proiectului, atât în faza de construcție, cât și în fazele de funcționare și dezafectare,
  - posibilitatea stabilirii măsurii/scării și estimarea semnificației efectului identificat asupra mediului;
- stabilirea necesității sau lipsei efectuării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, în baza gradului semnificativ al efectelor identificate și estimate.

În rezultat, se constată că activitatea planificată „*Optimizarea sistemului de alimentare centralizat cu energie termică-2*”, beneficiar SA „*Termoelectrica*”, intră sub incidența Legii nr. 86/2014, fiind încadrată în lista activităților planificate pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 2, la punctul nr. 3. „*Industria energetică*”, litera a) *Instalații industriale pentru producerea electricității, a aburului și a apei calde (neincluse în anexa nr.1, cu o putere de la 100 până la 300 megawați), anexa nr. 1 la Legea nr. 851 din 29.05.1996 cu privire la expertiza ecologică, punctul 3. Industria energetică, litera b) Instalații industriale pentru transportul gazelor, al aburului și al apei calde; transmiterea energiei electrice prin cabluri aeriene (până la 500 de metri cubi pe zi)*, realizarea proiectului nu se permite fără efectuarea procedurii de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului și obținerea acordului de mediu sau, după caz, a avizului expertizei ecologice de stat.

În acest context, având în vedere cele menționate, precum și necesitatea obținerii deciziei evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate, în baza prevederilor art. 2, 4, 5 și 10 din Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și Ghidului cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, Agenția de Mediu, în calitate de organ emitent a actelor permise în domeniul mediului, în limita competențelor funcționale stabilite prin Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției de Mediu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 549/2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 210-223, art. 603) și a altor acte normative speciale, care prevăd respectarea și implementarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului în conformitate cu legislația Republicii Moldova, **decide că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului, dar este necesară eliberarea avizului expertizei ecologice pentru activitatea planificată „Optimizarea sistemului de alimentare centralizat cu energie termică-2”, beneficiar SA „Termoelectrica”.**

Totodată, reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Documentația de proiect va fi elaborată și coordonată în corespundere cu cerințele actelor legislative și documentelor normative de protecție a mediului în vigoare.
2. Informarea, de către autoritățile administrației publice locale și inițiatorul activității planificate, a populației despre activitățile planificate și asigurării procesului participativ la luarea deciziei în etapele de proiectare și amplasare. Temei: art. 3 alin. (d) din Legea nr. 1515 din 16.06.1993 privind protecția mediului înconjurător.
3. Până la începerea lucrărilor de construire, efectuarea investigațiilor pedologice pe terenul sus-

menționat, decopertarea selectivă a stratului de sol fertil și depozitarea în halde, cu utilizarea ulterioară la amenajarea terenului obiectului și recultivarea terenurilor cu fertilitate redusă. Temei art. 33, 79 din Codul funciar Nr. 828 din 25.12.1991.

4. Depozitarea conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare agenților economici autorizați în domeniul respectiv, conform prevederilor Legii nr. 209/2016 privind deșeurile.

Inițiatorul proiectului, „TERMOELECTRICA” SA va afișa obligatoriu Decizia în termen de 3 zile la sediul său și o va publica pe pagina sa web oficială sau pe o altă pagină/adresă web oficială contractată.

**Autoritatea administrației publice locale, Primăria mun. Chișinău**, pe al cărui teritoriu se va desfășura activitatea planificată va publica în termen de 3 zile anunțul elaborat conform modelului din anexa nr. 5 la Ghidul din 04.01.2019, pe propria pagină web oficială și îl va afișa la sediul propriu și alte locuri de interes public din raza localității.

În cazul în care activitatea planificată suferă modificare/extindere, în mod obligatoriu se va notifica în scris Agenția de Mediu despre orice schimbare a aspectelor tehnice ale proiectului considerate necesare, sau extinderea acestuia, și/sau despre modificări de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament, și au apărut după emiterea deciziei etapei prealabile, acordului de mediu, avizului de expertiză ecologică la documentația tehnică la proiect, și anterior emiterii autorizației de construire. La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă emitentă despre acest fapt.

Prezenta decizie face obiectul procedurii de contencios administrativ. Exercițarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

**Director**

**Veaceslav DERMENJI**

**Șef Direcție evaluarea de mediu și expertiză ecologică**

**Anatolie BURDUJA**

Întocmit:  
M. Petreanu,  
tel. (022) 820-779